

## Dodatok č. 9

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 070/26/07 uzatvorenej dňa 05.12.2003

**Prenajíateľ:** Mesto Poprad  
Štatutárny zástupca: Ing. Anton Danko, primátor mesta  
Sídlo: Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad  
IČO: 00 326 470  
DIČ: 2021031144  
IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH,  
SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň  
podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty  
v znení neskorších predpisov  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Poprad  
IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562  
(ďalej len "prenajíateľ")

**Nájomca:** Podtatranská knižnica v Poprade  
Štatutárny zástupca: Mgr. Monika Naštická, riaditeľka  
Sídlo: Podtatranská 1548/1, 058 01 Poprad  
IČO: 37 781 189  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK54 8180 0000 0070 0051 9664  
Zriaďovacia listina vydaná Prešovským samosprávnym krajom  
v Prešove dňa 1. apríla 2002, č. 2002/000153/14  
(ďalej len "nájomca")

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 070/26/07 zo dňa 05.12.2003 (účinné 01.01.2004), ktorým sa v zmluve mení v **Článku 5** bod 6 a **Článok 7** zmluvy nasledovne:

### Článok 5 - Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

6. Náklady na vykurovanie budú fakturované podľa prenajatej prepočítanej, vykurovanej plochy podľa príslušnej účinnej vyhlášky Ministerstva hospodárstva SR, ktorou sa ustanovuje teplota teplej úžitkovej vody na odbernom mieste, pravidlá rozpočítavania množstva tepla dodaného v teplej úžitkovej vode a rozpočítavania množstva tepla.

### Článok 7 - Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pri nedodržaní termínu splatnosti faktúr za nájomné a služby spojené s užívaním nebytových priestorov je nájomca povinný zaplatiť prenajíateľovi úrok z omeškania vo výške stanovenej podľa podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka v spojení s § 3 nariadenia vlády Slovenskej republiky č.87/1995 Z. z..
2. Úrok z omeškania bude nájomcovi fakturovaný jednorázovo v nasledujúcom kalendárnom roku za obdobie predchádzajúceho roka vystavením penalizačnej faktúry, splatnej najneskôr do 14 kalendárnych dní od dátumu vystavenia faktúry.

3. V prípade, že nájomca k dátumu vystavenia penalizačnej faktúry za obdobie predchádzajúceho roka nebude mať uhradené všetky mesačné faktúry, bude nájomcovi vystavená ďalšia penalizačná faktúra po úhrade.
4. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, že nájomca uhradí čo i len jednu faktúru po termíne splatnosti, bude mu fakturovaná jednorázovo zmluvná pokuta vo výške 50 % mesačnej fakturácie, najviac však suma 200,-- €.

## ČLÁNOK II. Záverečné stanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 070/26/07 zo dňa 05.12.2003.
2. Ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestoroch neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca priestoru.
5. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dodatku sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Poprade, dňa 4. 11. 2019

V Poprade, dňa 8. 11. 2019

Prenajímateľ: Mesto Poprad

Nájomca: Podtatranská knižnica v Poprade

Ing. Anton Danko  
primátor mesta



Mgr. Monika Naštická  
riaditeľka