

02.10.0/2017

DODATOK č.4

k Zmluve o nájme spoločných častí a spoločných zariadení v bl. LETO ul. Rastislavova 3484/12 v Poprade uzavretá v zmysle § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

medzi prenajímateľom: Vlastníci bytov spoločných častí a spoločných zariadení bytového domu LETO ul. Rastislavova súp. č. 3484 v Poprade, postavenom na pozemku parc. č. 3226/58 v katastrálnom území Poprad, zapísanom na LV č. 4804, vydanom správou katastra v Poprade

V zastúpení: Tatranský správcovský dom s. r. o.
Sídlo: Popradskej brigády 748, 058 01 Poprad

.....
.....
.....
.....

a

nájomcom: Podtatranská knižnica v Poprade
Sídlo: Podtatranská 1548/1, 058 01 Poprad

Zmluvné strany sa dohodli na zmene obsahu jednotlivých častí Zmluvy o nájme spoločných častí a spoločných zariadení v bl. LETO, ul. Rastislavova 3484/12 Poprad zo dňa 13.07.1999, Dodatku č.1 zo dňa 01.02.2005, Dodatku č.2 zo dňa 19.01.2006, Dodatku č.3 zo dňa 15.02.2007 takto:

1. Pôvodné znenie čl. VI. Celková výška platieb sa mení takto:

Poistné	0,33	EUR / mesiac
Teplo	4,72	EUR / mesiac
Výkon správy nebyt. priestorov	1,58	EUR / mesiac
Nájom nebytový priestor	7,76	EUR / mesiac
<hr/>		
SPOLU	14,39	EUR/mesiac

2. Původné znenie čl. V. bod 2. Výška a spôsob úhrady sa mení takto :

2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi a to v pravidelných mesačných splátkach mesiac dopredu, vždy do 25. dňa predchádzajúceho mesiaca , na variabilný symbol **1495011**, prevodom z bankového účtu alebo vkladom hotovosti v banke, podľa tohto rozpisu na účty bytového domu LETO ul. Rastislavova 3484 v Poprade:

na účet fondu prevádzky
IBAN SK12 0900 0000 005154342719 suma 34,85 EUR /mesiac

na účet fondu údržby a opráv
IBAN SK20 0900 0000 005154342575 suma 33,33 EUR/mesiac

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme spoločných častí a spoločných zariadení v bytovom dome LETO na ul., Rastislavovej 3484/12 v Poprade zo dňa 05.04.1994, Dodatku č. 1 zo dňa 01.02.2005, dodatku č. 2 zo dňa 19.01.2006 , dodatku č. 3 zo dňa 15.02.2007 .

DODATOK č. 4 bol vyhotovený v 2 exemplároch , z ktorých 1 obdrží nájomca a 1 prenajímateľ.

DODATOK č. 4 je účinný a platný od 01.03.2019.

V Poprade, dňa : 17. 3. 2019

V Poprade, dňa : 20. 3. 2019

Prenajímateľ v zastúpení správcu:

Nájomca :