

R2. PK 4/2007

## DODATOK č.4

k Zmluve o nájme spoločných častí a spoločných zariadení v bl. LETO ul. Rastislavova 3484/12 v Poprade uzavretá v zmysle § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

**medzi prenajímateľom:** Vlastníci bytov spoločných častí a spoločných zariadení bytového domu LETO ul. Rastislavova súp. č. 3484 v Poprade, postavenom na pozemku parc. č. 3226/58 v katastrálnom území Poprad, zapísanom na LV č. 4804, vydanom správou katastra v Poprade

**V zastúpení:** Tatranský správcovský dom s. r. o.  
Sídlo : Popradskej brigády 748, 058 01 Poprad  
Prevádzka : Moyzesova 3368/25, 058 01 Poprad

a

nájomcom: Podtatranská knižnica v Poprade  
Sídlo : Podtatranská 1548/1, 058 01 Poprad

Zmluvné strany sa dohodli na zmene obsahu jednotlivých častí Zmluvy o nájme spoločných častí a spoločných zariadení v bl. LETO , ul. Rastislavova 3484/12 Poprad zo dňa 05.04.1994, Dodatku č.1 zo dňa 01.02.2005, Dodatku č.2 zo dňa 19.01.2006, Dodatku č.3 zo dňa 15.02.2007 takto :

### I. Pôvodné znenie čl. V. bod 1. Výška a spôsob úhrady sa mení takto :

Poistné .....	0,10 EUR / mesiac
Teplo .....	23,96 EUR / mesiac
Voda-nebytové priestory .....	3,32 EUR/ mesiac
Výkon správy nebyt. Priestorov .....	7,47 EUR/ mesiac
Nájom nebytový priestor .....	33,33 EUR/ mesiac
<b>SPOLU</b>	<b>68,18 EUR/mesiac</b>

**2. Pôvodné znenie čl. V, bod 2. Výška a spôsob úhrady sa mení takto :**

2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi a to v pravidelných mesačných splátkach mesiac dopredu, vždy do 25. dňa predchádzajúceho mesiaca , na variabilný symbol **1495011**, prevodom z bankového účtu alebo vkladom hotovosti v banke, podľa tohto rozpisu na účty bytového domu LETO ul. Rastislavova 3484 v Poprade:

na účet fondu prevádzky  
**IBAN SK12 0900 0000 005154342719**      **suma 34,85 EUR /mesiac**

na účet fondu údržby a opráv  
**IBAN SK20 0900 0000 005154342575**      **suma 33,33 EUR/mesiac**

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme spoločných častí a spoločných zariadení v bytovom dome LETO na ul. Rastislavovej 3484/12 v Poprade zo dňa 05.04.1994, Dodatku č. 1 zo dňa 01.02.2005, dodatku č. 2 zo dňa 19.01.2006 , dodatku č. 3 zo dňa 15.02.2007 .

DODATOK č. 4 bol vyhotovený v 2 exemplároch , z ktorých 1 obdrží nájomca a 1 prenajímateľ.

DODATOK č. 4 je účinný a platný od 01.03.2019.

V Poprade, dňa : *31. 3. 2019*

V Poprade, dňa : *30. 3. 2019*

Prenajímateľ v zastúpení správcu:

Nájomca :